





Fortschreibung Einzelhandelskonzept für Heidelberg

Perspektivisches Nahversorgungszentrum Patrick-Henry-Village

Abgrenzung

 Perspektivischer zentraler Versorgungsbereich

 Perspektivisch ausgebauter Nahversorgungsstandort

Bedarfsstufen

 kurzfristige Bedarfsstufe

Größenklassen

 < 100 m² Gesamtverkaufsfläche

 100 - 399 m² Gesamtverkaufsfläche

Quelle: Darstellung und Erhebung Junker + Kruse, (Oktober bis Dezember 2019) auf Basis von Kartengrundlagen des Geographisch Technischen Informationssystems der Stadt Heidelberg (09/2019)

Fortschreibung Einzelhandelskonzept für Heidelberg

Perspektivisches Nahversorgungszentrum Patrick-Henry-Village



Entwicklungsziele / Handlungsempfehlungen

- Mit geplanten Entwicklungen perspektivischer Standort für die Etablierung eines Nahversorgungszentrums.
- Schaffung eines nahversorgungsrelevanten Angebotes mit ergänzenden Nutzungen zur Versorgung der Einwohner und der Beschäftigten im Patrick-Henry-Village.
- Im Bereich der im Süden beginnenden Entwicklung ist ein Nahversorgungsstandort vorgesehen. Mit der weiteren Aufsiedlung von PHV ist später in der Mitte des Stadtteils ein Nahversorgungszentrum geplant.